

# Ansökan om tillstånd för andrahandsuthyrning av bostadsrättslägenhet

## Bostadsrättsförening

Namn
------

## Datum för ansökan

--

## Lägenhet

Lägenhetsnummer	Lägenhetens adress	
	Postnr	Postadress

## Uppgift om bostadsrättshavare

Namn	E-postadress	
Nuvarande telefon	Telefon under uthyrningstiden	
Nuvarande gatuadress	Postnr	Postadress
Gatuadress under uthyrningstiden	Postnr	Postadress
Ev. annan aviadress under uthyrningstiden	Postnr	Postadress

## Uppgift om hyresgäst

Namn	Personnummer	
Nuvarande gatuadress	Postnr	Postadress
Nuvarande telefon	E-postadress	

## Övriga uppgifter

Ansökan avser uthyrning under tiden (ÅÅÅÅ-MM-DD – ÅÅÅÅ-MM-DD)
Skäl för uthyrning (måste fyllas i)

## Upplysning till bostadsrättshavare (uthyrare)

Bostadsrättsinnehavare/-arna bör i syfte att kunna återta nyttjanderätten till lägenheten (om uthyrning överstiger viss tid) avtala att hyreslagens bestämmelser om besittningsskydd inte skall gälla dem emellan. En sådan överenskommelse skall tecknas på särskild handling och godkännas av hyresnämnden.
---

## Jag/vi begär styrelsens tillstånd att få upplåta lägenheten i andra hand

Ort och datum	Ort och datum
Bostadsrättshavarens namnteckning	Bostadsrättshavarens namnteckning
Namnförtydligande	Namnförtydligande

## Styrelsens beslut

Ort och datum	Bifalles	Avslås
Underskrift (representant för bostadsrättsföreningen)	Namnförtydligande	
Styrelsens villkor för bifall, respektive skäl för avslag:		

## Information till dig som ansöker om tillstånd att hyra ut i andra hand

### Vart ska ansökan skickas för godkännande?

Ansökan skickas eller lämnas till vicevärden i föreningen eller till Castor om vi har fullmakt att underteckna ansökan (se adress nedan). Har du frågor om vad som gäller för din förening, kontakta Castor, tel: 060-12 80 00.

### Avgift

Om ansökan beviljas, debiterar Castor lägenhetsinnehavaren en administrationskostnad på f n 500 kr inkl moms.

Föreningen har dessutom rätt att ta ut en avgift för andrahandsupplåtelse om det finns inskrivet i föreningens stadgar. Avgiften får maximalt uppgå till 10 % årligen av gällande prisbasbelopp. Upplåts en lägenhet under en del av året får avgiften tas ut efter det antal kalendermånader som upplåtelsen omfattar. Avgiften betalas av bostadsrättshavaren.

### Parkeringsplats/garage

Parkeringsplats eller garage som ev. hyrs av lägenhetsinnehavaren övergår inte automatiskt till andrahandshyresgästen, utan regleras via separat hyresavtal och kösystem. För mer information kontakta din förening.